

Dorkwerd

Nieuwsbrief

Juli 2021



Even bijpraten

Het werk aan het baggerdepot is afgerond. In deze nieuwsbrief leest u meer over de voltooiing daarvan. De voltooiing van het depot betekent dat we de laatste fase van de ontwikkeling van deze locatie in gaan: de ontwikkeling van een zonthermiepark. Ook daarover leest u in deze nieuwsbrief meer en stellen de drie betrokken partijen van het energieproject (K3, Solarfields en WarmteStad) zich aan u voor. We zitten momenteel in de afrondende fase wat betreft de contractuele afspraken tussen de leverancier en afnemer van de duurzame energie van dit unieke project. Het zonthermiepark gaat een grote bijdrage leveren aan een CO₂-neutraal Groningen.

Werk aan baggerdepot afgerond

De afgelopen jaren is GrondbankGMG bezig geweest met de afwerking van het depot, dat daarvoor door de provincie is gebruikt als baggerdepot. Conform de afspraak met de provincie is het depot op hoogte gebracht om het voor een

deel in te richten als hoge weide. Het is een belangrijke toepassingslocatie geweest voor het baggerproject Winschoterdiep, Van Starckenborghkanaal en voor diverse grote projecten in de stad Groningen.

Eind 2019 is de laatste aanvoer gedaan. Vervolgens is het depot afgewerkt met de zogenaamde 'leeflaag' en zijn de laatste benodigde onderzoeken uitgevoerd. Daarbij is gecontroleerd of het werk aan de vergunningseisen voldoet en op de juiste manier is voltooid. Het huurcontract tussen de provincie en GrondbankGMG is nu afgelopen. Het depot is daarmee weer in beheer gekomen van de provincie.

Taluds depot ingezaaid met bloemenmengsel

Ter voorbereiding van het zonthermiepark zaaide GrondbankGMG het afgelopen voorjaar een bloemenmengsel in op een deel van het talud van het depot. Dit bloemenmengsel levert een bijdrage aan het versterken van de biodiversiteit op de locatie. Over het ecologisch beheerplan leest u meer op de achterzijde van deze nieuwsbrief.

Realisatie zonthermiepark

Nu het depot conform de afspraken is opgeleverd, gaan K3 (de moederorganisatie van GrondbankGMG) en Solarfields de volgende en laatste stap zetten; de realisatie van het zonthermiepark op een deel van het depot. Daarover leest u hiernaast en op de achterzijde van deze nieuwsbrief meer.

Zonthermiepark



Het plan is om op ongeveer tweederde deel van het depot een zonthermiepark te realiseren. K3 en Solarfields zijn de initiatiefnemers voor de ontwikkeling van dit park.

Met een zonthermiepark wordt een duurzaam warmtesysteem gecreëerd waarmee gebouwen in Groningen verwarmd kunnen worden. Dit gebeurt door middel van collectoren die zonnewarmte opwekken. WarmteStad – het duurzame nutsbedrijf van de gemeente Groningen en Waterbedrijf Groningen – zou dan de afnemer van de warmte worden.

De locatie van het depot in Dorkwerd is erg geschikt omdat het zich dichtbij het warmtenet van WarmteStad bevindt. Het warmtenet start op Zernike. In de toekomst worden meer dan 10.000 huishoudens, instellingen en bedrijven uit het noordwesten van de stad Groningen duurzaam verwarmd door dit warmtenet.



Stand van zaken zonthermiepark

Nadat in 2019 de vergunning is verleend voor de bouw van het zonthermiepark en in 2020 de subsidie is verkregen, hebben we afgelopen jaar een uitgebreid aanbestedingstraject doorlopen. Daarbij is gekeken naar een geschikte bouwer van het park. Hierbij is de keuze gevallen op TVP Solar.

K3, Solarfields en WarmteStad maken op dit moment afspraken over de hoeveelheid te leveren warmte en de gewenste temperatuur. Bovendien moet de techniek van het park aansluiten bij de infrastructuur van het warmtenet van WarmteStad. De verwachting is dat we u in het najaar nader kunnen berichten over het bovenstaande en over de verwachte planning voor de bouw van het park.

Ecologische inpassing

Bij de inpassing van het zonthermiepark is goed nagedacht over een natuurlijke inpassing in het landschap. Er is een ecologisch beheerplan gemaakt samen met diverse ecologen

en een imkervereniging en er zijn verschillende wensen vanuit de omgeving meegenomen. Dit ecologische beheerplan gaat niet alleen over het deel waar het zonthermiepark moet komen, maar ook over de ecologische inrichting van de gehele depotlocatie. K3, Solarfields en de provincie gaan samenwerken aan de ecologische inrichting en het beheer. Daarbij richten K3 en Solarfields zich op het deel waar het zonthermiepark komt, en de provincie richt zich op het overige deel van het depot.

Het concept beheerplan is goedgekeurd door de provincie Groningen. We hopen het beheerplan na overleg met de omgeving definitief te maken, zodat we ook concrete afspraken kunnen maken over de uitvoering hiervan.



Benieuwd naar hoe het zonthermiepark eruit komt te zien?

Scan deze QR-code of kijk op www.k3.nl/dorkwerd.

Verstrekking NPG subsidie

Tot slot willen we u graag melden dat er door de provincie en gemeente een NPG subsidie is verstrekt voor seizoensopslag van WarmteStad voor de verbetering en verduurzaming van het warmtenet. Duurzaam opgewekte warmte uit bijvoorbeeld zonne-energie of restwarmte kan met deze investering straks ondergronds worden opgeslagen en via een leiding getransporteerd worden naar de nieuwe warmtecentrale op Zernike.



De meeste zonnewarmte wordt in de zomer gewonnen, maar is vooral op koude winterdagen nodig. Daarom gaat WarmteStad deze warmte opslaan op een diepte van 175 meter. Deze techniek wordt landelijk, maar ook elders in de stad met warmte-koudeopslag (WKO) al veel toegepast. De seizoensopslag – met als beoogde locatie de Professor Uilkensweg – is ook geschikt voor andere warmtebronnen die WarmteStad in de toekomst mogelijk gaat inzetten voor het warmtenet. Daarbij kunt u denken aan aquathermie (warmte uit oppervlaktewater). De subsidie is daarmee een impuls voor dit project wanneer alles verloopt zoals gepland. Meer informatie vindt u op www.warmtestad.nl/nieuws/vier-miljoen-euro-subsidie-voor-warmtenet.

Communicatie over zonthermiepark vanuit K3, Solarfields en WarmteStad

Tot dit moment communiceerde Grondbank GMG over het werk aan het baggerdepot. Het baggerdepot is nu afgerond en gaat de volgende fase in waarin het zonthermiepark wordt gerealiseerd. Dat betekent dat er vanaf dit moment gecommuniceerd gaat worden door de drie partijen die samenwerken aan het zonthermiepark; K3, Solarfields en WarmteStad. K3 en Solarfields zijn de initiatiefnemers voor het park. U wordt automatisch meegenomen in de communicatie en hoeft hier niet zelfstandig actie voor te ondernemen. De drie partijen stellen zich graag aan u voor.

K3

K3 is het moederbedrijf van GrondbankGMG. Wij zijn gespecialiseerd in gebiedsontwikkeling met oog voor natuur en landschap. Daarbij hoort ook de landschappelijke inpassing van duurzame energie initiatieven.

Solarfields

Bij Solarfields geloven we dat we de wereld kunnen verbeteren met duurzame energie. Méér groene stroom, minder CO₂-uitstoot en een mooie opbrengst voor de locatie-eigenaar en eventueel omwonenden die kunnen participeren. We voelen de urgentie om nú stappen te zetten om Nederland op grote schaal te verduurzamen. Daarom ontwikkelen, bouwen en beheren we zonneparken van formaat. Op grond, dak en water.

WarmteStad

WarmteStad is het duurzame nutsbedrijf van de gemeente Groningen en Waterbedrijf Groningen. We ontwikkelen betrouwbare, betaalbare en duurzame oplossingen voor het verwarmen en koelen van woningen en bedrijfspanden. Daarvoor werken we nauw samen met de gemeente, woningcorporaties, projectontwikkelaars en andere organisaties. Inmiddels maken al zo'n 4.500 inwoners van Groningen gebruik van de warmte van WarmteStad.

Contact

K3

Marloes Sprong-Ariëns
m.ariens@k3.nl
024 348 88 27

Solarfields

David de Jong
d.dejong@solarfields.nl
06 27 97 11 11

WarmteStad

Maarten van Wieringen
m.v.wieringen@waterbedrijfgroningen.nl
06 20 44 13 14

