

ONS KENMERK 2021.0097 IRe/LDo
BEHANDELD DOOR I. Reerink
BETREFT Update uitbreidingsplan zandwinning
Amerika

Beste heer, mevrouw,

De afgelopen 1,5 jaar is er hard gewerkt aan afspraken met grondeigenaren, (technische en inhoudelijke) onderzoeken, afstemming met de omgeving en vooroverleggen met de verschillende overheden over het uitbreidingsplan voor de zandwinning in Amerika. Dit alles heeft geleid tot een uitgebalanceerd inrichtingsplan met een onderliggende gebiedsvisie. Nu zijn we op het punt belandt waarop we bij verschillende overheden de definitieve aanvragen hebben ingediend. Wij vertellen u graag waar we de afgelopen paar maanden mee bezig zijn geweest en wat de volgende stappen zijn.

Terugblik op digitale bijeenkomst 25 november

Na de inloopbijeenkomst van 1 juli vorig jaar op de zandwinning organiseerden we op 25 november een tweede bijeenkomst. Vanwege de coronarichtlijnen was de bijeenkomst dit keer digitaal. Om u als buurtbewoner of op een andere manier geïnteresseerde/belanghebbende zo goed mogelijk te informeren, stuurden we voorafgaand aan deze digitale bijeenkomst een nieuwsbrief en een filmpje waarin we uitleg gaven over het plan en het bijbehorende proces.

Hoewel we natuurlijk het liefst fysiek met geïnteresseerden in gesprek waren gegaan, kijken wij terug op een geslaagde digitale bijeenkomst met goede gesprekken en goede vragen over de huidige zandwinning, de recreatieve mogelijkheden nu en in de toekomst en uiteraard over hoe het gebied er straks uit komt te zien en beleefd kan worden. Alle gestelde vragen en de antwoorden daarop zijn terug te vinden op www.k3.nl/amerika.

Over de afgelopen maanden

Het eerste kwartaal van 2021 is er extra tijd besteed aan verschillende extra onderzoeken. De volgende aanvullende onderzoeken zijn in de afgelopen periode uitgevoerd:

- aanvullend archeologisch onderzoek (proefsleuven);
- het onderzoek naar grondwater (grondwatermodellering en rapportage);
- het realiseren van een netwerk met peilbuizen om met name de grondwaterpeilen, maar op enkele locaties ook de oppervlaktewaterpeilen, te kunnen monitoren;
- aanvullend bodemonderzoek (onderzoek naar de bodemkwaliteit)

Deze onderzoeken zijn inmiddels naar tevredenheid afgerond en opgeleverd. Doordat we meer onderzoek hebben moeten doen dan vooraf ingeschat, heeft het wel voor een vertraging van ongeveer drie maanden in het proces gezorgd.

Indiening aanvragen

Inmiddels hebben we per 13 april jl. bij de overheden de definitieve aanvragen ingediend voor:

- Bestemmingsplan (ingediend bij gemeente Noordenveld);
- Ontgrondingsvergunning (ingediend bij provincie Drenthe);
- Milieueffectrapport (ten behoeve van zowel bestemmingsplan als ontgrondingsvergunning) (ingediend bij gemeente Noordenveld);
- Natuurbeschermingsvergunning (ingediend bij provincie Drenthe);
- Watervergunning (ingediend bij waterschap Noorderzijlvest);
- Omgevingsvergunning (milieu) (ingediend bij Omgevingsdienst Drenthe).

Opmerkingen die u, overheden en belangenorganisaties tijdens de bijeenkomsten of andere overlegmomenten hebben gemaakt en de zienswijzen op de Notitie Reikwijdte en Detailniveau (NRD), zijn meegenomen in de planuitwerking en worden beantwoord in het milieueffectrapport (MER), de onderliggende (effect)onderzoeken en/of het bestemmingsplan.

Ontvankelijkheidstoets en terinzagelegging

Het geheel van de definitieve aanvragen is onderbouwd met onderzoeken, tekeningen, een inrichtingsplan en inrichtingsvisie. De komende weken doen de verschillende overheden een ontvankelijkheidstoets. Dat betekent dat zij bekijken of de ingediende vergunningsaanvragen volledig zijn en aan alle eisen voldoen. Is dat het geval, dan worden door de overheden per procedure de concept besluiten opgemaakt. Vervolgens komen het bestemmingsplan en de vergunningsaanvragen ter inzage te liggen bij de betreffende overheden; eerst als ontwerpbesluit en daarna als definitief besluit. Uiteraard staan de ontwerp- en definitieve besluiten open voor een (eventuele) formele reactie vanuit de omgeving.

Niet alles komt tegelijkertijd ter inzage te liggen. Dat is afhankelijk van de tijd die de overheden nodig hebben voor de ontvankelijkheidstoets. Dat maakt dat een exacte planning nog niet te geven is. Zodra we terugkoppeling hebben van de overheden voor wat betreft de ontvankelijkheid en daarmee zicht hebben op de verdere planning, wordt er nog een informatiemoment georganiseerd waarbij we een toelichting kunnen geven op de ingediende aanvragen.

Deze week hebben wij overigens van het waterschap bericht gekregen dat het akkoord is met de ingediende aanvraag voor de watervergunning. Het waterschap heeft de watervergunning inmiddels opgesteld en publiceert het besluit binnen enkele dagen op www.overheid.nl. Het ligt dan ter inzage tot en met 30 juni 2021. Dit betreft direct een definitief besluit. Hier zit geen ontwerpbesluit voor.

Alle besluiten die ter inzage komen te liggen, plaatsen wij ook op www.k3.nl/amerika.

Interesse in de stukken?

Mocht u geïnteresseerd zijn in alle onderzoeken, tekeningen, vergunningsaanvragen,

bestemmingsplan, MER en aanbiedingsbrieven, laat het ons vooral weten. Dan sturen wij u een downloadlink toe. U kunt daarvoor contact opnemen met Jildert Hijlkema via j.hijlkema@k3.nl.

Contact

Heeft u naar aanleiding van deze brief nog vragen, dan staan wij u vanzelfsprekend graag te woord. U kunt contact opnemen met Iwan Reerink via 024 348 88 54 en i.reerink@K3.nl of met Jildert Hijlkema via 024 348 88 52 en j.hijlkema@K3.nl.

Met vriendelijke groet,



Iwan Reerink
K3