



# De Lingemeren

Naar een waterrijk natuur-, woon- en recreatiegebied

Juni 2022

**K<sup>3</sup>DELTA**



# Nieuwe parel in het Betuwse landschap



Wandelen, varen, fietsen en vissen. Ontspannen en genieten van het water en het groen en wonen en recreëren in de natuur. Genieten van de weidsheid van het water én van intieme stukjes natuur. Een zelfvoorzienend en ecologisch divers gebied voor natuur, recreatie en wonen, verankerd in het Betuwse landschap. Dat is de Lingemeren.



## Naar een waterrijk natuur-, recreatie- en woongebied

In gezamenlijkheid met omgeving, (natuur) organisaties en betrokken overheden ontwikkelen we de Lingemeren tot een aaneengesloten, waterrijk natuur-, recreatie- en woongebied waar letterlijk en figuurlijk de vruchten van geplukt kunnen worden. Een gebied dat een belevenis voor de omgeving vormt met natuurgebieden, wandelpaden, een landgoed, wonen aan het water en duurzame energie-initiatieven waar iedereen van kan profiteren. De zandwinning in het gebied is de drager van de ontwikkeling van de Lingemeren.

## In ontwikkeling

Het gebied heeft de afgelopen jaren al een flinke ontwikkeling ondergaan. Op de Lingemeren is nu al veel te zien en te beleven. En we werken hard om het gebied nog verder te verfraaien. Zo creëren we in gezamenlijkheid een nieuwe parel in het Betuwse landschap.



# Over de Lingemeren



Het gebied dat nu Lingemeren is, was ooit voornamelijk landbouwgrond met een naastgelegen camping; camping 't Liendebos. In 2012 heeft de gemeenteraad van Buren in de structuurvisie het gebied tussen het bestaande Lingemeer en de plassen van De Beldert met daarnaast golfbaan De Batouwe aangewezen als gebied waar een aaneengesloten recreatieve zone met veel ruimte voor water en natuur moet komen.



## Naar een waterrijk natuur- en recreatiegebied

Met de structuurvisie in de hand hebben we de kansen voor de ontwikkeling van een waterrijk recreatie- en natuurgebied nader onderzocht en daar een plan voor gemaakt. Samen met de verantwoordelijke overheden en betrokken bewoners hebben we de stap gezet naar de nieuwe inrichting. Dat heeft geleid tot het plan voor de Lingemeren (de Linge en de meren).

In 2014 zijn begonnen we met de aanleg van de eerste fase van de Lingemeren. We hebben het Lingemeer uitgebreid, hebben landgoed Lingedaal aangelegd en we zijn nu bezig met de tweede plas: de Blauwe Kampse Plas. De naam voor dit meer is ontstaan na een prijsvraag in de omgeving. Het idee achter deze naam is dat de boerderij 'Blauwe Kamp', die vlakbij de plas staat, voor vele mensen in de wijde omgeving een begrip is. Zandwinning is de drager van de ontwikkeling van de Lingemeren.

De komende jaren werken we hard door aan de verdere ontwikkeling van het gebied. We gaan verder met de aanleg van de tweede fase van de structuurvisie en zorgen voor een goede basis voor de verdere ontwikkeling van het gebied.



## Groene buffer

Met het plan zorgen we er door middel van zand-, grind en kleiwinning voor dat er een 'blauwgroen lint' wordt gecreëerd rondom de Linge als passend landschappelijk tegenwicht aan de bedrijvigheid van bedrijventerrein Medel. Samen met overheden, (natuur)organisaties en omgeving ontwikkelen we de Lingemeren verder tot een gebied met grote recreatieve, landschappelijke en natuurlijke waarde. Water vormt de verbindende factor tussen de elementen.



# Divers Lingemeren



**De Lingemeren is elke keer anders. Ieder seizoen geeft het gebied een andere aanblik, maar ook elke hoek van de Lingemeren is anders. De Lingemeren bestaat uit verschillende elementen met elk hun eigen natuur, bezoekers en identiteit. En dat mag gezien worden!**



## Voor ieder wat wils

De verscheidenheid is een van de dingen die de Lingemeren zo speciaal maakt. Wonen aan het water, in alle rust een wandeling maken, met je bootje de plas op en aanleggen bij één van de natuuroevers. Of een wandeling maken op het landgoed en daar de ingrediënten plukken voor een fijne picknick; appels, peren, noten en nog veel meer. Op de Lingemeren is er nu al voor ieder wat wils te vinden.

## Verscheidenheid aan landschappen

Die verscheidenheid zit 'm ook in de landschappen, waarvan je er op de Lingemeren verschillende vindt. Op de open plas en op de oevers heb je een wijds uitzicht over het water. En op andere plekken in het gebied vind je juist meer besloten landschappen met verschillende soorten bomen, struiken en lage en hoge ruigtes met bloemrijk grasland. En vanaf de woonwijk Lingemeer loop je via de singels over romantische bruggetjes en heb je op verschillende plekken doorkijkjes naar het open water.



## Vogels spotten

Ook steeds meer dieren weten de Lingemeren te vinden. Op het landgoed zijn onder andere de koekoek en de ijsvogel te vinden. En de aangelegde eilandjes bij de noord- en westoever van de Blauwe Kampse Plas vormen nu geschikte broedgelegenheid voor vogelsoorten als de kluut, visdief en kleine plevier. Deze soorten hebben er de afgelopen jaren ook daadwerkelijk gebroed. Na de inplant met wilgenstekken, waarmee de oevers van de eilanden beter worden vastgelegd, ontstaat er meer vegetatie. In de loop van de tijd zullen daardoor ook meer zangvogels zoals de bosrietzanger, blauwborst en fitis naar de Lingemeren komen.

# Volop genieten

Het gebied is nog volop in ontwikkeling. Toch zijn er al verschillende plekken in het gebied waar het al heel fijn vertoeven is. Denk aan het landgoed met al z'n planten en bomen. Of aan de noordoever waar je in alle rust langs het water kunt wandelen. En natuurlijk het open water waarop je met je bootje kunt varen en kunt aanleggen aan één van de oevers om er te zonnen en te wandelen.

## Varen

Op de Lingemeren is het fijn varen. Veel bewoners van het Lingemeer kunnen direct vanaf hun huis hun bootje instappen en een mooi rondje varen over de plassen. Varen op de Lingemeren mag wel alleen met een elektrisch aangedreven boot. En uiteraard mag je ook met een roeiboortje of kano het water op.

## Landgoed Lingedaal

Landgoed Lingedaal is de groene entree aan de zuidkant van de Lingemeren waar je letterlijk en figuurlijk de vruchten van plukt. Dit landgoed is een cadeau aan de omgeving. Het was eerst landbouwgebied, maar is nu samen met lokale hoveniers en kwekers getransformeerd tot een landgoed waar je volop kunt genieten van wat de natuur te bieden heeft. Het landgoed is parkachtig ingericht met uiteraard veel aandacht voor flora en fauna. Je kunt er wandelen, picknicken én zelfs fruit plukken.

### Voor alle zintuigen

Om elk jaargetijde te kunnen genieten zijn er op het landgoed diverse soorten beplanting aangebracht die in verschillende seizoenen bloeien. Daarmee krijgt het landgoed elk seizoen een andere, speciale aanblik en worden alle zintuigen aan het werk gezet. Op het landgoed kun je gaan genieten van de rust, van waterpartijen, van de bladkleuren van planten en bomen, de geuren van de vele verschillende planten en kun je het fruit proeven dat aan de bomen groeit.



## Wandelen

De afgelopen jaren zijn er al een aantal wandelpaden aangelegd in het gebied. Op het landgoed natuurlijk, maar ook aan de noordkant zijn er al verschillende wandelmogelijkheden. De komende jaren leggen we nog meer wandelpaden aan en verbinden we zo zoveel als mogelijk met elkaar. Ook wordt het natuurlijk mogelijk om via de Lingepolder (de drijvende eilanden) van de zuid- naar de noordoever te wandelen. Dwars over het water!

## Vissen op de Lingemeren

Ook is het op de Lingemeren mogelijk om te vissen voor direct aanwonenden. Daarvoor heb je wel een visvergunning nodig. Je kunt een deze aanvragen door een e-mail te sturen naar Titus Haverkamp van K3 via [t.haverkamp@k3.nl](mailto:t.haverkamp@k3.nl).

“Het is een landgoed geworden dat perfect in de Betuwe past”



“De in Echteld geboren en getogen Adrie Elings is als hovenier nauw betrokken bij de totstandkoming van landgoed Lingedael. Sterker nog: hij is een van de geestelijk vaders van het landgoed. “Jan Willem van de Kamp kwam naar me toe en vroeg of ik het landgoed wilde gaan inrichten. Ik heb direct ja gezegd, want het is een geweldige uitdaging. Wanneer krijg je nou de kans om een park aan te leggen in je eigen dorp?”

## Ik voelde me een kind in een snoepwinkel



**Adrie Elings**  
Hovenier en kweker, en inrichter van landgoed Lingedael



Een rondje wandelen met Adrie over het landgoed is een belevenis op zich. Vol enthousiasme vertelt hij over alle fruitbomen, laat hij zijn favoriete hoekjes zien en weet hij alle vogels die hij hoort feilloos te benoemen. “Hoor je dat, een koekoek. Zo leuk dat die hier zit. Ook de ijsvogel woont hier. En ik heb hier zelfs de roerdomp gehoord, een zeldzame vogel. Die zitten graag verstopt in het riet. Geweldig toch dat dat allemaal hier te vinden is!”

### 25 jaar de toekomst in

“Normaal gesproken ontwerp ik tuinen en richt ik die in. Dat is een wereld van verschil met een landgoed met een oppervlakte van acht hectare. Het grote verschil is dat je bij een tuin nadenkt over hoe het er over een uur uitziet. Bij een landgoed kijk je veel meer op een landschappelijke manier. Dan denk je na over hoe het er over 15 of 20 jaar uit moet zien. Dat is een andere manier van denken en van doen. Toch heb ik geen moment getwijfeld toen Jan Willem me vroeg. Ik ben hier een kilometer verderop geboren en getogen. Het voelt ook wel een beetje als mijn landgoed. Ik kom hier heel graag.”

### Het terrein lezen

“De vraag was even simpel als uitdagend: ‘We willen graag een Betuws park.’ Samen met landschapsarchitect Cor van Gelderen ben ik toen gaan nadenken. Welke uitstraling willen we het park geven, wat willen we planten, en wat planten we waar? Daarbij hebben we ook goed gekeken naar de ligging van het terrein. Waar liggen de hogere delen, en waar de lagere. Want ook daar moet je met je beplanting natuurlijk rekening mee houden. Je moet het terrein als het ware lezen.

We hebben, uiteraard, gekozen voor gebiedseigen beplanting. We zijn in de Betuwe, dus daar hoort veel fruit bij. Er staan hier kersenbomen, pruimenbomen, perenbomen, vlierbomen, notenbomen, stoofpeerbomen, appelbomen en hazelaars. En dan heb ik alleen de fruitbomen nog maar gehad. Er staat nog zó veel meer. We hebben ook gekeken naar bomen die in verschillende seizoenen bloeien en mooie kleuren geven. Zo is het landgoed elk jaargetijde anders en is er altijd iets te beleven. Iedereen mag ook het fruit van de bomen plukken. Daar zijn ze voor bedoeld. Voor een picknick op het landgoed bijvoorbeeld. Of om mee te nemen naar huis, dat mag natuurlijk ook.”

### Fijne hoekjes

Lopend over het landgoed heeft Adrie bij bijna elke boom een verhaal. “Kijk, langs het hoofdpad zie je notenbomen staan. Die wilde ik daar heel graag hebben. Over 7 of 8 jaar geeft dit al een geweldige, laanachtige aanblik. Ik kan niet wachten.” De besloten hoekjes zijn Adries favoriet. “Vooral het plekje vlakbij de zandwinning, waar je door het riet heen een mooi doorkijkje hebt naar de poel. “Het is zo’n intiem, beschut hoekje, met een blik over het water naar de eendenkorven en op de achtergrond zie je een van de windmolens langs de A15.”

### Mooier dan verwacht

Adrie is meer dan tevreden over hoe het is geworden. “Het is eigenlijk nog mooier geworden dan ik had gehoopt. Ik voelde me wel een kind in een snoepwinkel toen ik hiermee aan de gang mocht. Het is ook ongelooflijk hoe dit zich de afgelopen jaren heeft ontwikkeld. Dit was intensief gebruikte landbouwgrond en moet je eens kijken wat er in vier jaar is ontstaan. Daar ben ik trots op. Ik denk dat het een heel mooi cadeau is geworden voor de omgeving.”

“Als ik na een vakantie thuiskom, voelt het alsof onze vakantie wordt verlengd”

Al 17 jaar woont Rob Hullekes in woonwijk Lingemeer. En hij kan zich geen fijnere plek wensen. “Ik ben een echte waterrat. Dat ik dan op zo’n plek mag wonen met het water en het groen letterlijk in je achtertuin. Dat is absoluut uniek en daar geniet ik na al die jaren nog elke dag van.”



## Er zijn in Nederland weinig plekken als de Lingemeren



Rob Hullekes



### Ben je hier komen wonen omdat je zo’n waterliefhebber bent?

“Ja, toch wel. Ik heb van jongs af aan al iets met het water. We gingen vroeger altijd naar Italië op vakantie. Dan zaten we altijd aan het water. En toen ik 14 was, kreeg ik m’n eerste surfplank. We woonden hiervoor in Tiel, maar toen de mogelijkheid zich voordeed om hier te komen wonen, was de keuze snel gemaakt. We gaan overigens nog steeds ieder jaar naar Italië op vakantie, naar het Gardameer. En als ik dan thuiskom, voelt het alsof onze vakantie wordt verlengd.”

### Hoe kijk je naar de ontwikkeling van het gebied?

“Er komt natuurlijk steeds meer water bij, en dat juich ik als waterliefhebber toe. Hoe meer, hoe beter wat mij betreft. Het is leuk om met je bootje zo ver mogelijk te kunnen varen. En verder is dit gebied simpelweg uniek. Er zijn in Nederland weinig plekken als de Lingemeren, waar alles zó bij elkaar komt; mooi wonen, water, natuur en recreëren. Als vrienden een dagje langskomen zeggen ze

aan het eind van de dag: het lijkt wel alsof we op vakantie zijn geweest! En dat is ook precies het gevoel dat ik nog heel vaak heb. En wat ik bijzonder vind, is dat het gebied zich steeds anders ontwikkelt.”

### Hoe bedoel je dat?

“Nou, er ontstaan eigenlijk steeds nieuwe plekken, en plekken die er al zijn veranderen ook. Het ene jaar kan ergens een mooi zandstrandje liggen, en het jaar daarop is datzelfde plekje al veel meer besloten en groeit er al heel veel. En de plas wordt groter, waardoor er ook steeds nieuwe stukken oever bijkomen die je dan ook weer snel ziet ontwikkelen.”

### Heb je ook een favoriete plek?

“Niet eentje specifiek. Maar de mooiste plekken vind ik die waar je een stukje zandstrand hebt, je de plas over kunt kijken en het toch ook wat besloten is. Van alles wat dus eigenlijk, haha. Het is heerlijk om ergens aan te kunnen leggen met je bootje en een wijntje kunt drinken op een

strandje. Maar dan nemen we ook alles weer netjes mee! We proberen het gebied schoon te houden. 1 of 2 keer per jaar gaan we met de hele wijk zwerfafval opruimen. En dan vinden we nog veel te veel afval.”

### Waar geniet je het meest van?

“Van de rust. Als ik op het water mijn bootje uitzet, hoor je helemaal niets meer. Dat is heel bijzonder. Ik heb een drukke baan, ben veel onderweg. Dan is er niets lekkerder dan hier bij en op het water helemaal te kunnen ontspannen. Als ik dan hier middenop de plas in m’n bootje zit, glijdt alle spanning van me af.”

### Wat is je wens voor de toekomst?

“Een van mijn ultieme wensen is om op de kop van het park te wonen. Hoe mooi is het dat wanneer je ’s ochtends opstaat, je over het water kunt kijken. Ook zou ik het mooi vinden wanneer er een paar plekken worden gecreëerd waar je goed met je bootje kunt aanleggen.”



# Zandwinning als drager



De winning van zand, grind en ook klei is de drager van het plan. Door de winning van deze voor de bouw belangrijke grondstoffen kunnen we de Lingemeren aanleggen. Zo kunnen we enerzijds de bouwsector van essentiële grondstoffen voorzien voor de bouw van woningen, wegen maar bijvoorbeeld ook sportvelden, en tegelijkertijd een waterrijk natuur- en recreatiegebied realiseren.



## Van zandzuiger naar vrachtwagen

Voordat we precies het juiste zand kunnen leveren aan onze klanten, moet er veel gebeuren. Het zand wordt met een zandzuiger opgezogen. Een zandzuiger is een soort ponton die in het water ligt. De zuiger zuigt het zand vanaf de bodem van de waterplas omhoog. Via een drijvende leiding wordt het zand naar de zandklasseerinstallatie getransporteerd.

## De zandklasseerinstallatie

Op ons installatieterrein beschikken wij over een computergestuurde veredelingsinstallatie. In de installatie wordt het zand gewassen en met behulp van de modernste technieken op korrelgrootte gesorteerd. Zo krijgen onze klanten precies het juiste type zand voor bijvoorbeeld het maken van beton en de aanleg van wegen en sportvelden. Zand met een grove korrel is bijvoorbeeld geschikt voor beton. Fijn zand wordt veel gebruikt als stabiele basis om wegen op te bouwen. Het zand en grind wordt vanaf onze installatie met vrachtwagens naar onze klanten vervoerd.



## Groene wal met meerdere functies

Rondom het installatieterrein hebben we een zes meter hoge groene wal aangelegd en ingeplant met verschillende soorten bomen en planten. De wal zorgt ervoor dat de installatie grotendeels aan het zicht van omwonenden wordt onttrokken. Daarnaast heeft de wal ook een natuurlijke functie. Door de vele soorten bomen en planten op de wal is het nu de leefomgeving geworden van allerlei verschillende diersoorten.

## Zandwinning met lokaal opgewekte, duurzame stroom

In de afgelopen jaren is veel geïnvesteerd om de winning zo duurzaam mogelijk te laten verlopen. Er is nu een zonneweide die de zandzuiger sinds 2018 van eigen opgewekte, duurzame energie voorziet en inmiddels werkt ook de zandklasseerinstallatie op duurzame energie, afkomstig van het drijvende zonnepark in de Blauwe Kampse Plas. Verderop in deze brochure leest u meer over de duurzame ontwikkelingen bij ons werk.



“ Het wordt steeds natuurlijker, die ontwikkeling is mooi om te zien ”

“Ik zorg ervoor dat onze klanten het juiste zand krijgen. Vanachter mijn computer kan ik ervoor zorgen dat via de klasseerinstallatie precies de juiste zandmengsels in de silo's terecht komen. We maken hier 25 verschillende soorten zanden.” Aan het woord is Bart Loeffen, operator van de zandwinning.



**Bart Loeffen**  
Operator van de zandwinning

## We zijn een vriendenteam



### 25 verschillende soorten zand

Vanachter vier grote computerschermen stuurt Bart de hele zandklasseerinstallatie aan. “Met een paar drukken op de knop kan ik 's ochtends de hele installatie aanzetten. En ik zorg er vanaf hier voor dat het zand op de juiste manier door de installatie gaat. Mensen denken wel eens dat zand zand is, maar dat is niet helemaal waar. Je hebt heel veel verschillende soorten. Van heel fijn tot heel grof. En daar maken wij dan nog allemaal mengsels van. Precies zoals de klant het wil. In totaal maken we hier 25 verschillende soorten zand. Het fijnere zand gaat vaak naar de wegenbouw. Dat zand is perfect als fundering om wegen op aan te leggen. Maar het wordt ook veel gebruikt als basis onder kunstgras sportvelden. Het grovere zand wordt veel gebruikt om beton van te maken.”

### Buitenmens

De functie van operator is Bart op het lijf geschreven. “Ik ben altijd een buitenmens geweest. Ik ben hier begonnen als shovelmachinist en heb op verschillende locaties van K3 gewerkt. Toen de functie van operator vrij kwam, heb ik daarop gesolliciteerd. Ik vind het fijn om nu een vaste plek te hebben. En ook al werk ik vrij veel binnen, ik kom uiteraard ook nog veel buiten. De functie is ook heel divers. Je hebt met veel mensen contact. Met chauffeurs die hier zand komen laden, met de monteurs die ervoor zorgen dat de installatie goed blijft draaien. En met collega's op het hoofdkantoor in Andelst. Ook zorg ik ervoor dat de silo's continu gevuld zijn. Daarin mengen we verschillende soorten zand. En ik hou met 12 camera's de installatie in de gaten.”

### Elke dag een teamprestatie

“We houden hier elke dag met vijf of zes mensen de boel draaiende. Ik, één of twee monteurs en één of twee shovelmachinisten. We zijn echt een team, een soort

vriendenteam. We kunnen goed met elkaar. Dat vind ik ook belangrijk; dat je ook lol kunt hebben samen. Dan blijft het werk altijd leuk. Ik word het zand nooit zat. Ik ga in de zomer nog altijd graag op strandvakantie. Maar dan kijk ik niet met een speciaal oog naar het zand hoor! Dan laat ik m'n werk even los.”

### Ontwikkeling van het gebied

Bart maakt van heel dichtbij de ontwikkeling van het gebied mee. “Het gebied wordt steeds meer aangekleed. Het wordt steeds natuurlijker. Dat is leuk om te zien. Het is ongelooflijk hoe snel die ontwikkeling gaat. Ik vind het landgoed heel mooi geworden. En het natuurgebiedje tussen de zandwinning en de woonwijk Lingemeer is ook heel fraai. Ik ben ook erg benieuwd naar de drijvende eilanden. Ik denk dat het een heel mooi gebied wordt voor de mensen die er wonen en die er komen wandelen. En daar doen we het uiteindelijk ook voor.”



# Duurzame ontwikkelingen



**Lingemeren duurzaam inrichten en het gebied verrijken met op de toekomst gerichte oplossingen voor mens, dier en natuur. En zorgvuldig omgaan met de openbare ruimte én de beschikbare grondstoffen. Tegen die achtergrond denken we na over hoe we het gebied zo duurzaam mogelijk kunnen aanleggen. Daarvoor maken we gebruik van de zon.**

## Zonneweide

In 2017 namen we onze allereerste zonneweide in gebruik. Deze zonneweide is de energiebron van de elektrische



zandzuiger die in het water ligt. In totaal liggen er ruim 4800 zonnepanelen in de zonneweide. Om het zonnepark hebben we een wal aangelegd die we hebben ingeplant met verschillende planten en bomen. We zijn ook bezig met wandelpaden om het park. Schapen van Henk Jan Schuurman, een lokale boer, zorgen voor de begrazing van het gras onder de zonnepanelen.

## Lingepolder

Hoe kunnen we met het water samenwerken, duurzame energie opwekken en daarbij nog andere functies met elkaar combineren? Dat waren de vragen die hebben geleid tot de Lingepolder; drijvende eilanden midden op het Lingemeer met ruimte voor natuur,

duurzame energie en extensieve recreatie. Daarbij hebben we de hulp ingeschakeld van Mothership, een bedrijf dat is gespecialiseerd in kunst in de openbare ruimte. In 2022 zijn we gestart met de aanleg van de Lingepolder.

## Samenwerken met het Hollandse landschap

Het ontwerp voor de Lingepolder verbeeldt het typische Hollandse landschap: het water, de dijk en de polder. Een drijvend zonnepanelenveld komt naar de dijk toe waarop gewandeld kan worden. Achter die dijk bevindt zich de polder in de vorm van drijvende, groene eilanden. De Lingepolder vormt ook een verbinding tussen de noord- en zuidoever van de plas. Wandelaars kunnen gebruik gaan maken van deze verbinding tussen de twee oevers.

## Ruimte voor natuur en educatie

Ook is er op de drijvende eilanden volop ruimte voor groen. Drijvend groen. Op verschillende plekken in de wereld wordt al geëxperimenteerd met drijvend groen. Daarvoor bieden ook de eilanden in de Lingepolder veel mogelijkheden. Deels worden het letterlijk 'proeftuinen', waarbij we samen met scholen en universiteiten gaan onderzoeken wat er allemaal mogelijk is en wat dat doet met de ecologie op en onder water.

## 100% CO<sub>2</sub>-neutrale zandwinning

De stroom die met het drijvende zonnepark wordt opgewekt, wordt gebruikt om de zandklasseerinstallatie helemaal op groene stroom te laten draaien. Daarmee is, samen met de zonneweide die de zandzuiger van groene stroom voorziet, de zandwinning in het gebied helemaal CO<sub>2</sub>-neutraal.

“Na een dag werken vind ik hier bij mijn schapen ontspanning”

Het huis van Henk Jan Schuurman en zijn gezin grenst aan de Lingemeren. In de verte is nog net de zandwinningsinstallatie zichtbaar en in de winter – als de bomen geen blad dragen – ook het meer. Ze wonen er idyllisch omzoomd door bloemen die hij kweekt. Er is een groentetuin en een natuurlijk aangelegde vijver. Iets verderop stuit je op een tunnelkas, waar 's nachts de schapen op het stro staan. In de zomer teelt hij er ook aardbeien en tomaten en ook houdt hij er Japanse kwartels voor de eieren.



## Mijn schapen bij de Lingemeren zijn een win-winsituatie



**Henk Jan Schuurman**  
Bewoner en hobbyboer uit Ommeren



### De dingen net wat anders doen

Henk Jan houdt ervan dingen net wat anders te doen. Dat geldt vooral voor zijn schapen. Bij het hek van het weiland licht hij toe: “Dit zijn raszuivere Charollais-schapen. In Nederland zijn er maar weinig van. Ik viel ervoor. Ze zijn mooi qua bouw, het zijn grote en goed beveesde dieren en ze lammeren makkelijk af. Het enige nadeel is dat ze wat schuw zijn. Daarom zet ik er andere rustige schapen tussen en selecteer ik bij het fokken op rustige dieren.”

Henk Jan Fokt met 15 à 20 twintig raszuivere oaien. Als de lammeren erbij lopen heeft hij zo'n 50 à 60 dieren. Te krap voor de wei bij huis. “Toevallig hoorde ik via via dat ik maar eens met de beheerder van de Lingemeren moest gaan praten. Hij zocht een boer voor natuurlijk beheer van twee stukken grasland en het zonnepanelenveld. Mijn schapen lopen er nu vijf jaar en bij gunstige weersomstandigheden kan ik er hooien. Ik ben er heel blij mee. Het is een win-winsituatie.”

### Investeren

Eind juni staan zijn oaien in de wei bij huis. Binnenkort gaat de ram er weer bij. Een aantal bijna volgroeide lammeren staan in een weiland aan het Lingemeer. Henk Jan neemt er een kijkje. Dat doet hij iedere dag. Hij wil zien hoe het met de dieren gaat, maar doet het ook om ze mak te houden. Aan de straatkant is een bloemrijke akkerrand ingezaaid. “Er wordt hier actief geïnvesteerd in natuur en biodiversiteit. Dat waardeer ik erg.”

Hij stapt de weide in. Een haas neemt snel de benen. Hij rammelt met een bakje voer en de schapen rennen op hem af. Hij loopt door naar de andere kant van het weiland, daar waar het Lingemeer begint. Een tureluur scharrelt met twee jongen langs de oever. Schuurman geniet van dit soort dingen. Hij houdt van de natuur. Wel is hij bezorgd over de toename van het aantal ganzen. “Ze veroorzaken ook overlast bij veehouders in de buurt. Hopelijk kan daar via beheer in de toekomst een goede balans in worden gevonden.”

### Snelle ontwikkeling

Soms bezoekt Henk Jan andere zandwinningslocaties, met name de Bemmelse Waard. “Ik hoorde dat er bevers zitten. Tijdens een hoogwater ben ik met een vriend gaan kijken. We hebben er vier gezien. Het was een bijzonder moment. Daar zie je hoe snel de natuur zich ontwikkelt. Dat gaat hier op de Lingemeren ook gebeuren. Het is al mooi en het wordt nog veel mooier. Er zitten al bijzondere vogels: kluten, lepelaars, visdiefjes en allerlei weidevogels zoals grutto's, kieviten en tureluurs. Echt van alles.” Als hij bij zijn schapen is, krijgt hij het er allemaal bij. “Dat is het mooiste van mijn hobby. Na een dag werken vind ik hier mijn ontspanning.”



## In gezamenlijkheid naar een prachtig Lingemerren

De komende jaren werken we hard door aan de verdere ontwikkeling van het gebied. We gaan verder met de aanleg van de tweede fase van de structuurvisie en zorgen voor een goede basis voor de verdere ontwikkeling van het gebied.

**Dat doen we graag samen**  
Er is veel mogelijk in het gebied. Wij nodigen je dan ook van harte uit om hier samen met ons over na te denken. Heb je ideeën of wil je eens met ons van gedachten wisselen? We horen graag van je! Ook organiseren we regelmatig open dagen in het gebied en je kunt ons altijd benaderen met uw vragen of voor een wandeling door het gebied met uitleg over het werk.

**Contact**  
Heb je vragen of opmerkingen naar aanleiding van deze brochure of wil je eens met ons van gedachten wisselen over mogelijke ideeën voor het gebied? Neem dan vooral contact met ons op. Je kunt mailen naar [info@k3delta.nl](mailto:info@k3delta.nl) of bellen naar 024 348 88 00.





**K3DELTA**

Wanraaij 2  
6673 DN Andelst  
Postbus 200  
6660 AE Elst (Gld)  
T 024 348 88 00  
info@k3delta.nl  
www.k3delta.nl