

Landschapswal Waalbos Zwijndrecht

Nieuwsbrief

Januari 2024

Even bijpraten

In maart vorig jaar informeerden wij u over de plannen voor een landschapswal in het zuidelijke deel van het Waalbos in de gemeente Zwijndrecht. Inmiddels zijn we weer een aantal stappen verder. Zo hebben we verschillende onderzoeken laten uitvoeren en is er verdere afstemming geweest met verschillende overheden en andere betrokken partijen. Ook is het ontwerp van de landschapswal als gevolg van de uitgevoerde onderzoeken en reacties tijdens de inloopbijeenkomst van maart vorig jaar op een aantal punten gewijzigd. Hoog tijd dus voor een update.

Over het planvormingstraject

De afgelopen tijd is verder gewerkt aan het plan om het Waalbos nog aantrekkelijker te maken voor omgeving en natuur. Een belangrijk aspect daarvan is alle onderzoek dat nodig is om uiteindelijk vergunningsaanvragen te kunnen doen.

De afgelopen maanden zijn diverse (effect)onderzoeken uitgevoerd, zoals:

- archeologisch onderzoek
- geluidsonderzoek
- natuuronderzoeken
- bodemonderzoek
- geotechnisch onderzoek (zetting en effecten op het spoor)
- verkeersonderzoek
- stikstofonderzoek

Uitvoerig onderzoek

De uitvoering van al deze onderzoeken nam meer tijd in beslag dan we vorig jaar inschatten. Met name het geotechnische onderzoek duurde wat langer dan verwacht. Dat kwam vooral door extra grondboringen die nodig waren om een beter beeld te krijgen van de bodemopbouw. Daarnaast hebben we naar aanleiding van de berekening van verschillende stabiliteitseffecten de ligging van de landschapswal wat aangepast. Het ontwerp voldoet nu aan alle geotechnische eisen en ook aan de wensen van spoorwegbeheerder ProRail. Meer over het aangepaste ontwerp leest u op de achterzijde van deze nieuwsbrief.

De platte schijfhoren

Ook het natuuronderzoek kostte wat meer tijd, vanwege aanvullend onderzoek naar de platte schijfhoren. Dit is een klein zoetwaterslakje dat in het plangebied in de watergangen leeft en een beschermde status heeft. Bij de aanleg van de landschapswal moeten we een aantal watergangen dempen. Voor deze verstoring is een ontheffing noodzakelijk. We hebben deze ontheffing inmiddels bij de Provincie Zuid-Holland aangevraagd. In de nieuwe situatie komt er overigens meer water terug dan dat er nu is. Het leefgebied voor de platte schijfhoren wordt in de nieuwe situatie dus groter én beter.



Een natuurlijke geluidswal die Grondbank GMG aanlegt bij Beuningen (Gelderland)

Dit willen we realiseren

Het zicht en geluid wegnemen van de spoorlijnen en tegelijkertijd een extra recreatieve invulling geven aan het Waalbos én de ontwikkeling van verschillende typen natuur mogelijk maken. Dat is wat we willen realiseren met de aanleg van een landschapswal aan de zuidrand van het Waalbos.

Staatsbosbeheer heeft de wens om de zuidkant van het recreatieve natuurgebied Waalbos Rijsoord beter af te scheiden van het naastgelegen spooreplacement en de natuur in het gebied te versterken en afwisselender te maken. Om dat te realiseren, hebben Staatsbosbeheer en Grondbank GMG de handen ineengeslagen. Grondbank GMG is gespecialiseerd in het multifunctioneel toepassen van herbruikbare grond en waterbodem.





Ontwerp zoals gepresenteerd in maart 2023



Aangepast ontwerp

Aanpassing ontwerp landschapswal

Naar aanleiding van de uitgevoerde onderzoeken en op basis van een aantal zaken die tijdens de inloopbijeenkomst van maart vorig jaar is genoemd, is het ontwerp van de landschapswal gewijzigd en verbeterd.

De belangrijkste wijziging is dat de gehele wal 20 meter verder van het spoor af komt te liggen. Zo weten we zeker dat het geen invloed heeft op het spoor. In het vorige ontwerp zat aan de zuidkant een 'knik' in het talud; nu wordt een recht talud aangelegd. Aan de noordkant komt de wal ook 20 meter dieper het Waalbos in. Zo blijft de geluidswerende functie behouden. De paden houden dezelfde vorm en schuiven ook 20 meter naar het noorden op. Alleen de uitstulping aan de oostkant schuift niet mee. Hier wordt de wal dus iets kleiner. Dezelfde afstand tot de bebouwing blijft behouden.

Aanpassingen

De belangrijkste overige aanpassingen ziet u op het kaartje hierboven. Aan de linkerzijde ziet u het vorige ontwerp, zoals dat ook in de brochure van vorig jaar maart stond.

- ① Uitzichtpunt is verplaatst naar het midden van de wal
- ② Meer water aan de noordzijde van de wal (met natuurvriendelijke oevers)
- ③ Wandelrondje tijdens de uitvoeringsperiode
- ④ Meer bos op de noordhelling van de wal
- ⑤ Vleermuizenbunker in de wal

Vergunningsprocedures

De vergunningen- en toestemmingsprocedures zijn inmiddels opgestart. De vergunningsaanvragen zijn bij de verschillende overheden ingediend. Deze overheden doen nu eerst een ontvankelijkheidstoets. Dat betekent dat zij bekijken of de ingediende vergunningaanvragen volledig zijn en aan alle eisen voldoen. Is dat het geval, dan wordt per vergunningaanvraag een vergunning opgesteld door de betreffende overheid. Daarna komen de vergunningaanvragen ter inzage te liggen.

De huidige stand van zaken per vergunningaanvraag:

- **Watervergunning** voor dempen en graven van nieuwe watergangen. Vergunning verleend op 22 december 2023 door waterschap Hollandse Delta.
- **Ontheffing Wet Natuurbescherming** voor verstoren van de Platte Schijfhoren. Ontheffing aangevraagd op 31 oktober 2023 bij provincie Zuid-Holland. Behandeling door Omgevingsdienst Haaglanden. Formele eindtermijn: 19 maart 2024.
- **Kapmelding Wet Natuurbescherming** voor rooien van bosvakken en herplant. Ingediend op 11 januari 2024 bij provincie Zuid-Holland. Behandeling door Omgevingsdienst Haaglanden.
- **Omgevingsvergunning** voor uitvoering van werk/ werkzaamheden. Aangevraagd op 15 december 2023 bij gemeente Zwijndrecht. De procedure loopt t/m 13 februari 2024.
- **Omgevingsvergunning** voor kappen solitaire bomen. Aangevraagd op 15 december 2023 bij gemeente Zwijndrecht. De procedure loopt t/m 13 februari 2024.
- **Melding Besluit Bodemkwaliteit** voor toepassen van grond. Ingediend op 15 december 2023 bij gemeente Zwijndrecht. Behandeling door Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid.



Planning

29 januari 2024 | Inloopbijeenkomst over het aangepaste, definitieve ontwerp, het vergunnings-traject en de aankomende uitvoeringsperiode

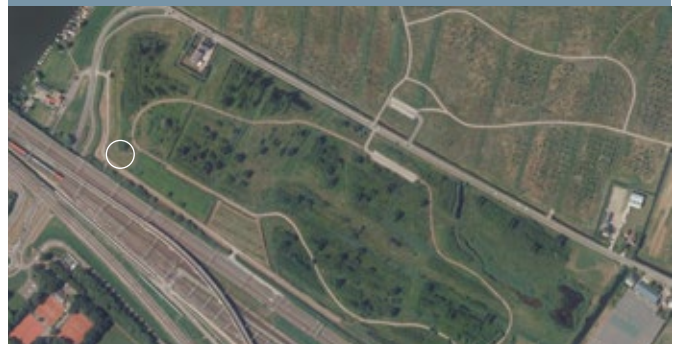
Maart 2024 | Vergunningen definitief verleend

2^e kwartaal 2024 | Voorbereidende werkzaamheden

2^e/3^e kwartaal 2024 | Aanvoer grond en aanleg geotechnische maatregelen

Uitvoering

De uitvoering van het project staat gepland voor het voorjaar. Dit is uiteraard afhankelijk van de definitieve vergunningen en de eventuele aanwezigheid van broedende vogels in het gebied.



Inrichting werkterrein

Voordat we kunnen starten met de aanvoer van grond, richten we aan de westkant van het gebied ons werkterrein in (zie cirkel op de kaart hierboven). Er komt een mobiele keet, een hekwerk en tijdelijke parkeerplaatsen. Ook leggen we vanaf dit terrein in oostelijke richting met rijplaten een tijdelijke werkweg aan. Omdat hier een grote waterleiding in de grond ligt, maken we een zogenaamde overkluizing: een versteviging die druk op de leiding voorkomt als er vrachtverkeer overheen rijdt.

Aanbrengen geotextiel

Om de stabiliteit van de ondergrond te garanderen, brengen we over de gehele lengte en breedte van de landschapswal geotextiel aan. Ook brengen we verticale drainage aan voor een betere ontwatering. Dit alles doen we voordat we starten met de aanleg van de wal.

Contact

Heeft u naar aanleiding van deze nieuwsbrief nog vragen? Wij staan u vanzelfsprekend graag te woord. U kunt daarvoor contact opnemen met Thomas Nusslein van K3. K3 is de moederonderneming van Grondbank GMG en verzorgt het voorbereidings-traject voor dit project.

K3/Grondbank GMG

Thomas Nusslein
t.nusslein@k3.nl
024 348 88 55

Staatsbosbeheer

Daniel van Veen (boswachter publiek)
d.veen@staatsbosbeheer.nl
030 692 61 11

Meer informatie over het project kunt u ook vinden op www.k3.nl/waalbos-rijsoord. Hier kunt u ook de projectbrochure downloaden.



staatsbosbeheer

GRONDBANK^{GMG}

