

Lingemeren

Nieuwsbrief

Februari 2024

Even bijpraten

Graag praten we u in deze nieuwsbrief bij over de laatste ontwikkelingen op de Lingemeren. Want het nieuwe jaar is net begonnen, dus een mooi moment om nog even terug te kijken op de afgelopen tijd maar vooral om vooruit te kijken naar de komende maanden.

Aanleg van natuureilanden weer een stap dichterbij

Om een extra bijdrage aan zowel de natuur als de recreatie te kunnen realiseren, is in de afgelopen periode het plan 'Natuureilanden' opgesteld. Inmiddels heeft de gemeenteraad van de gemeente Buren het bestemmingsplan vastgesteld.

Natuurlijk ingerichte eilanden

Het plan voor de Natuureilanden bestaat uit het aanleggen van een groot gebied aan nieuwe natuur met extensief beheerd grasland, inheemse bosschages, ondiep water en 26 natuurlijk

ingerichte eilandjes. Het plan maakt kleinschalige recreatie en een gevarieerde beleving in het gebied mogelijk en tegelijkertijd vergroot het de biodiversiteit fors.

Op een aantal van de nieuwe eilandjes plaatsen we zelfvoorzienende natuurhuisjes. De overige natuureilandjes en een deel van het nieuwe natuurgebied zullen juist minder toegankelijk worden voor bezoekers.

De komende tijd

Met de vaststelling van het bestemmingsplan is een mooie en belangrijke stap gezet naar de realisatie van de eilanden. We verwachten deze winterperiode te kunnen starten met het grondwerk voor de natuureilanden. Als de weersomstandigheden het toelaten, willen we direct daarna ook al bomen en struiken gaan aanplanten, zodat het gebied direct de kans krijgt om zich te ontwikkelen.

Onderdeel van het plan zijn aanpassingen op het erf van de oude boerderij aan de Ommerenveldseweg. Hier maken de bestaande betonnen mestbakken en de grote oude schuur plaats voor parkeerplaatsen, een grote moestuin met kas en een ontvangstgebouw.



Zandwinning vordert gestaag

Het winnen van het zand op de Blauwe Kampse plas verloopt voorspoedig. Doordat er afgelopen jaar op enkele plekken zanddepots boven het water uitkwamen en daar recreanten aanmeerden waren we gedwongen om de plas af te sluiten voor bootjes. Het betreden van deze zanddepots kan immers voor gevaarlijke situaties zorgen.

Blauwe Kampse Plas grotendeels open in de zomer
In overleg met de gemeente zijn we bezig om de depots onder water te brengen. Dat lukt voor de komende zomerperiode. Dat betekent dat we dan ook een groot deel van de Blauwe Kampse plas weer openstellen voor bootjes vanaf het Lingemeer. Aan de noordkant van de plas brengen we in februari nog extra oeverbescherming aan in de vorm van wilgentenen zodat de vaarroute hier ook goed beschermd blijft tegen wind en golfslag.





Extra wandelpad op de Zijveling

Op schiereiland de Zijveling leggen we dit kwartaal een extra stuk halfverhard wandelpad aan (zie nummer 2 op de kaart) dat aansluit op het bestaande halfverharde pad (nummer 1 op de kaart) en de verharde paden. Zo wordt hier een mooi ommetje mogelijk. Het pad loopt straks vanaf de vorig jaar aangelegde brug tot aan de kop van de Zijveling. Afgelopen december zijn hier al extra bomen en struiken

aangeplant. Het pad slingert daar straks tussendoor. Er is op deze plek gekozen voor een afwijkende bladvorm, bladkleur én knopkleur. Er zijn soorten aangeplant als de kardinaalsmuts, tupelobomen en diverse soorten wilgen en populieren. Zo maken we het landschap wat diverser, waarmee we ook beter aansluiten op de beplanting van landgoed Lingedael.

Alle zintuigen aan het werk op landgoed Lingedael

Wilt u meer weten over hoe er nagedacht is over de beplanting op het landgoed? Bekijk dan de video door de QR-code hiernaast te scannen met camera van uw telefoon. Of ga naar www.k3.nl/lingemereren.



Vorbereiding renovatie golfbrekers

We zijn voorbereidingen aan het treffen om de golfbrekers die voor de woonwijk in het water liggen, op te knappen. Op een paar plekken zijn stortstenen weggespoeld door wind en golfslag. Op deze plekken leggen we nieuwe stortstenen neer. Dat werk voeren we vanaf het water uit, met een minigraver die op een ponton staat.

We verwachten de werkzaamheden in maart te gaan uitvoeren. De werkzaamheden duren ongeveer een week. Zodra er daadwerkelijk zicht is op de uitvoering, laten we dat de direct aanwonenden uiteraard nog even weten.



Brug over de Linge!

Eindelijk! De brug over de Linge is er. Daarmee is een langgekoesterde wens van de omgeving voor een aansluiting tussen de het Lingemeer en landgoed Lingedael, werkelijkheid geworden. Door deze brug ontstaan meer aaneengesloten wandelmogelijkheden.



Samen in beweging op de Lingemereren

We zijn aan het onderzoeken of we in het Lingemerengebied een avontuurlijke beweegroute kunnen realiseren. Daarvoor zijn we in gesprek met 'Samen in Beweging!', een samenwerkingsverband tussen de gemeenten Neder-Betuwe en Buren en Healthclub Juliën. 'Samen in Beweging!' stimuleert bewegen door jong en oud. Door langs (nieuwe) wandelpaden natuurlijke sporttoestellen te plaatsen zouden we hier een mooie toegevoegde waarde voor de omgeving kunnen realiseren. In de loop van maart gaan we vervolgstappen zetten.

Heeft u zelf misschien ideeën voor de beweegroute? Laat het ons weten! U kunt daarvoor contact opnemen met Kas Lange via k.lange@k3.nl of 024 348 88 58.



Voorbeeld van een onderdeel van een beweegroute

Contact

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met:

Marten Smits
m.smits@k3.nl
 024 348 88 50

Kas Lange
k.lange@k3.nl
 024 348 88 00

www.k3.nl/lingemereren

K3DELTA

een **K3** onderneming

