



K3

Wanraaij 2 • 6673 DN Andelst
Postbus 200 • 6660 AE Elst (Gld.)
T 024 348 88 00 • info@k3.nl
www.k3.nl

Verslag Inloopbijeenkomst Overbrugse plas

5-2-2026, 16-20u

Appelcafé Gruun (Zijveling 1, Ommeren)

Na de inloopbijeenkomst in april 2025 is veel van de ontvangen input en gesprekken met direct omwonenden verwerkt in het plan. Ook zijn er individueel vervolgesprekken gevoerd, zijn verschillende onderzoeken uitgevoerd, en is er afstemming geweest met de verschillende overheden. Dit heeft geresulteerd in een nieuw ontwerp, waarmee de vergunningen worden aangevraagd. Op 5 februari 2026 heeft K3 een inloopbijeenkomst georganiseerd om dit nieuwe ontwerp te presenteren aan de omgeving. De uitnodiging is naar ca. 500 adressen verzonden (omwonenden, betrokken overheden en organisaties).

Er waren 88 bezoekers. Om met de bezoekers in gesprek te gaan en vragen te beantwoorden bij de verschillende visualisaties en afbeeldingen, waren 11 collega's van K3 aanwezig. Ook vanuit de gemeente Buren waren zowel de projectleider als de wethouder aanwezig. Er zijn 8 reactieformulieren ingevuld, waarvan:

- 5 met vragen of verzoeken over de huidige Lingemeren;
- 1 vraag over monitoring van bebouwing rond de plas;
- 1 vraag over de invloed op het waterpeil in de singels;
- 1 verzoek om bij de soortkeuze in de boomgaard, rekening te houden met het nabijgelegen fruitbedrijf.

Op de ingevulde reactieformulieren is indien relevant al één op één gereageerd. In de bijlage zijn de reacties opgenomen (geanonimiseerd), zowel de input vanuit de gesprekken als uit de reactieformulieren. Indien van toepassing is aangegeven of en hoe de input in de plannen wordt verwerkt.

Samenvattend:

- Enkele aandachtspunten welke in april 2025 naar voren kwamen (de fietsbrug over de Linge en de horeca) zijn komen te vervallen, dit wordt positief ontvangen;
- Veel reacties/vragen met betrekking op de bestaande plassen;
- Bij enkele bewoners van de wijk Lingemeer zijn zorgen over de waterpeilen van de singels. Het geohydrologisch onderzoek, welke de effecten van de nieuwe plas op de omgeving onderzoekt, is gedeeld met de bewonersvereniging Lingemeer (BVL). Op basis hiervan is geen sprake van enig effect op de waterstanden in de bestaande plassen.



Bijlage

- Reacties Inloopbijeenkomst 5-2-2026

Bijlage

Reacties inloopbijeenkomst 5-2-2026

Stakeholder	Samenvatting gesprek/aandachtspunten	Indien van toepassing: reactie/verwerking in plan
meerdere omwonenden	zorgen over invloed van de nieuwe plas op het waterpeil van de singels	Dit is onderzocht, er is geen sprake van enig effect als gevolg van de nieuwe plas. Het rapport is gedeeld met de bewonersvereniging Lingemeer (BVL).
	hoe wordt de omgeving gemonitord op verzakking? Zouden jullie de MER willen toelichten als deze wordt ingediend?	Bij de Blauwe Kampse plas wordt de zandwinning gemonitord, voor de Overbrugse plas wordt dit eveneens gedaan. Er wordt bij de omliggende woningen een vooropname uitgevoerd en enkele meetbouden geplaatst en ingemeten (nulmeting). De meetbouden worden vervolgens opnieuw ingemeten als iemand melding maakt van schade. Het MER is opgenomen bij de ruimtelijke motivering, welke bij het wijzigen van het omgevingsplan ter inzage wordt gelegd door de gemeente. En bij de aanvraag voor de ontgronding welke door de provincie ter inzage wordt gelegd. Als er dan vragen zijn, horen we het graag.
	bezwaar tegen de boomgaard, dat is een potentiële infectiebron voor het fruitbedrijf, plant liever noten etc.	Een afspraak wordt gemaakt om samen geschikte soorten af te stemmen (noten, maar ook pruimen of kersen zijn een optie)
	Supergaaf plan! Verzoekjes: een graspad/klompenpad van de Zijveling naar de camping; bomen/takkenbossen laten afzinken t.b.v. schuilmogelijkheden jonge vissen	Niet van toepassing voor de Overbrugse Plas. De mogelijkheid voor het pad en vissenbossen bij de Blauwe Kampse plas worden op een later moment onderzocht.
meerdere omwonenden	wanneer het pad tussen landgoed en Ommerenveldseweg open gaat	na oplevering van het laadplein, dit is gepland in mei 2026
	interesse in huidige situatie bij de eilandjes	Niet van toepassing voor de Overbrugse Plas. Er wordt met enkele omwonenden een bezoek aan de installatie gepland. We zullen u hierbij uitnodigen, dan voegen we de eilandjes toe aan het programma
	kan het nummer van de BOA gedeeld worden?	Niet van toepassing voor de Overbrugse Plas. De BOA zit in de Lingemeer-veilig-app, net als de gemeente-BOA
meerdere omwonenden	Een zandstrandje aan de Blauwe Kampseplas om aan te meren door bewoners van de wijk en te zwemmen is een wens.	Niet van toepassing voor de Overbrugse Plas. De wens is bekend en bij de zuidoever van de Blauwe Kampseplas worden kleinschalig plekjes hiervoor ingericht..
Enkele vissers	Verzoek om de tijdelijke zandleiding zodanig aan te leggen, dat karpers niet via de duiker onder de Ommerenveldseweg door naar de nieuwe plas kunnen zwemmen	de duiker wordt boven de waterstand aangelegd