

Datum

21 augustus 2026

Zaaknummer

2026-011673

OnderwerpNotitie Reikwijdte en Detailniveau
Drutensche Waarden

K3Delta

T.a.v. Hans Hooijer en Vincent van Ernich

Postbus 200

6660 AE Elst Gelderland

Blad

1 van 6

Beste heer Hooijer, heer Van Ernich,

Hierbij ontvangt u ons advies voor het opstellen van het Milieu Effect Rapport (MER) op basis van de Notitie Reikwijdte en Detailniveau (NRD) voor de Drutensche Waarden.

Dit is het advies van provincie Gelderland als bevoegd gezag op grond van artikel 16.46, lid 1, Omgevingswet. Over de reikwijdte en het detailniveau van de informatie in het milieueffectrapport hebben wij de bestuursorganen en instanties geraadpleegd als genoemd in artikel 16.36 Omgevingswet. Tevens hebben wij bij onze advisering de door derden ingediende zienswijzen betrokken.

Over het algemeen zijn wij positief over de voorgenomen ontwikkeling van de Drutensche Waarden. Wel geldt de harde randvoorwaarde dat er binnendijs geen verandering in kwel en wegzijging van grondwater mag zijn. Dit moet duidelijk in het MER terugkomen.

Hieronder volgt het provinciaal advies per thema. We adviseren om onderstaande punten te verwerken in het MER.

Algemeen

- Geef in het MER duidelijk aan wat de maatschappelijke meerwaarde is van het plan/voorkeursalternatief.
- Geef in het MER aan hoe het project bijdraagt aan de verschillende provinciale doelen.
- Bij alle te onderzoeken effecten moet onderscheid worden gemaakt tussen tijdelijke en permanente effecten.
- Geef een tijdlijn aan van het project (fasering), welke werkzaamheden worden wanneer gedaan.

Markt 11 | 6811 CG Arnhem
Postbus 9090 | 6800 GX Arnhem026 359 99 99
post@gelderland.nl
www.gelderland.nlBNG Bank Den Haag
NL74BNGH0285010824
BIC-code BNG Bank: BNGHNL2GBtw-nummer: NL001825100.B03
KvK-nummer: 51468751**provincie
Gelderland**

Datum

21 augustus 2026

Zaaknummer

2026-0011673

Blad

2 van 5

- De alternatieven in de NRD zijn niet voldoende onderscheidend. Het MER is bedoeld om extremen te onderzoeken, waarna in de voorkeursvariant aangegeven kan worden welke elementen de voorkeur hebben. Maak een alternatief waarin verschillende energie-opwekmogelijkheden worden onderzocht.
- Onderzoek de (cumulatieve) effecten van andere ontgroningen in dit gebied op alle milieuaspecten.

Beleid

- Geef aan hoe het plan bijdraagt aan de landschappelijke kernkwaliteiten en ontwikkelingsdoelen van de Gelderse streek Land van Maas en Waal.
- Geef aan hoe het plan aansluit op de Gebiedsvisie Midden-Waal.
- Geef aan hoe het plan aansluit op Ruimte voor de Rivier 2.0.
- Geef aan hoe het plan aansluit op het Regionaal Waterprogramma van de provincie.
- Geef aan hoe het plan aansluit op de nieuwe beleidsregels waterkwaliteit van 1-1-2024.
- Geef aan hoe het plan aansluit op het handboek immissietoets van 1-7-2020.

Bedrijventerrein

- Geef in het MER aan hoe de 2 hectare bedrijventerrein, die ter plaatse van de steenfabriek verdwijnt¹, gecompenseerd wordt. Geef op een kaart weer waar terrein verdwijnt en waar het gecompenseerd wordt.

Mobiliteit

- Onderzoek in het MER of de herstructurering van het bedrijventerrein voor meer verkeer zorgt (bijvoorbeeld door toename werknemers).
- Onderzoek in het MER hoeveel vaarbewegingen dit plan gaat opleveren en of er in een jaar omstandigheden zijn waardoor de insteekhaven niet gebruikt kan worden.
- Onderzoek wat de verwachte afname in verkeersintensiteiten is door de aanleg van de haven.
- Geef aan wat de verkeersintensiteit is tijdens de uitvoering van het plan.
- De parkeerplaats aan de meest oostelijke zijde van het plangebied is niet bereikbaar voor auto's en moet daarom uit het plan worden gehaald.
- De parkeerplaats zoals deze nu is ingetekend op de Noord-Zuidweg is onveilig vanwege vrachtverkeer en zal anders ingetekend moeten worden.
- Realiseer parkeerplaatsen voor fietsen aan de Waalbandijk.

Natuur

- Geef op een kaart duidelijk aan waar welk habitattype komt en welke gronden agrarisch in gebruik blijven en om hoeveel vierkante meters het gaat.
- Onderzoek de effecten van dit plan (tijdelijke en permanent) op de habitattypes uit de omgevingsverordening.
- Onderzoek hoe het laagdynamische moeras gescheiden blijft van de diepe plas.

¹ Op basis van het bestemmingsplan Buitengebied Druten (van rechtswege onderdeel van het Omgevingsplan Druten) kent dit terrein geen algemene bedrijfsbestemming maar een specifieke bedrijfsbestemming Bedrijf-Uiterwaarden Specifieke vorm van bedrijf-2 (uitsluitend Steenfabriek).

Datum

21 augustus 2026

Zaaknummer

2026-0011673

Blad

3 van 5

- Onderzoek de effecten van de nevengeul op het laagdynamische moeras.
- Onderzoek hoe voorkomen kan worden dat de nevengeul droogvalt.
- Benoem in het MER concrete soorten (tureluur, fuut, wulp, aalscholvers, modderkruiper, bever, amfibieën, zeearend, ect.) en de effecten van dit plan (tijdelijk en permanent denk onder andere aan licht, trilling, geluid) op de soorten en doelstellingen van de soorten.
- Het Rivierkundig onderzoek moet uitgevoerd worden volgens Rivierkundig Beoordelingskader 6.0

Recreatie en toerisme

- Geef aan welke vormen van recreatie er worden gerealiseerd. Hou daarbij rekening met de andere recreatieve functies in de omgeving.
- Geef aan welke functie de gebouwen krijgen en of er nieuw bebouwing toegevoegd wordt.
- Geef aan hoe de bereikbaarheid van het terrein wordt ingericht. Houd daarbij rekening met de beperkte toegankelijkheid voor gemotoriseerd verkeer op de Waalbandijk.
- Werk een variant uit waar vaste wandelpaden zijn die aansluiten op het routenetwerk. Neem daarbij verkeersveiligheid en aantrekkende werking ook mee.
- Onderzoek ook suggesties zoals een losloopgebied voor honden (randen van het gebied), ruiterpaden en een fiets-voetveer.
- Bedenk varianten voor de functie van de oude steenfabriek (bijvoorbeeld Bed en Breakfast, koffiehuis). Onderzoek de effecten daarvan op natuur, mobiliteit, etc.

Cultuurhistorie

- Geef aan wat het doel is van het herstel van de haven bij de steenfabriek.
- Onderzoek door middel van een bouwhistorisch onderzoek de waardestelling van het terrein van de steenfabriek en verwerk die uitkomsten in een variant.

Leefomgeving en participatie

- Geeft de effecten van dit plan weer op een kaart en laat zien hoe dit de eventuele woningen/inwoners raakt.
- Neem in de participatie ook bewoners van de kern Beneden-Leeuwen mee.

Vergunningverlening

- Geef de vergunningen weer die nodig zijn voor dit plan met daarbij het bevoegde gezag en welke vergunningen nog lopen.
- Beschrijf in het MER de nulmeting die is uitgevoerd.
- Voer bodemonderzoek uit conform NEN 5740

Kaliwaal

- Neem in het MER apart een hoofdstuk mee over de Kaliwaal.
- Onderzoek de kwaliteit van de grond waarmee de Kaliwaal wordt verondiept.
- Onderzoek het effect van de nevengeul op het aangebrachte slib in de Kaliwaal.

Datum

21 augustus 2026

Zaaknummer

2026-0011673

Blad

4 van 5

- Geef de tijdsplanning en werkzaamheden aan voor de Kaliwaal.
- Onderzoek de marktprognose waarin de jaarlijkse hoeveelheid, kwaliteit en herkomst van de beschikbare materialen is opgenomen. Houd hierbij rekening met de andere initiatieven in de omgeving die ook uitgaan van het toepassen van baggerspecie.
- Het MER moet beschrijven op welke manier een voldoende solide afwerkingslaag op deze baggerspecie wordt aangebracht om te voorkomen dat verspreiding van eventuele verontreinigingen naar de omgeving plaatsvindt, hoe dit wordt gemonitord, en welke maatregelen in geval van ongewenste effecten worden genomen om dit tegen te gaan.

Opmerkingen betrokken overheden

Gemeente Druten

Met dit plan ligt er een kans voor een integrale gebiedsontwikkeling waarbij het gehele gebied een ruimtelijke upgrade krijgt. Met hierin onder andere:

- Beleefbaar en bereikbaar maken van de omgeving. Het gebied is nu nauwelijks toegankelijk.
- Het realiseren van natuurontwikkeling en landschappelijke verbetering, inclusief een betere groene verbinding met het binnendijks gebied.
- Een betere afronding van de Kaliwaal.
- Uitbreiding (watergebonden) bedrijventerrein.
- Uitdragen cultuurhistorisch erfgoed steenfabriek en keramische industrie in de omgeving.
- Uitbreiden mogelijkheden voor extensieve dagrecreatie.

Aandachtspunten voor het MER:

- Neem een duidelijke fasering op van het plan, welke werkzaamheden vinden waar plaats in welke periode en hoe verhoudt zich dit tot elkaar? Kies voor een logische planning, waarbij overlast door werkzaamheden wordt verdeeld en werkzaamheden niet tegelijkertijd over het hele gebied gedurende langere periode plaatsvinden.
- Het voorstel voor het aantal te onderzoeken alternatieven is beperkt. Onderzoek ook alternatieven met bijvoorbeeld meer of minder natuur, meer of minder recreatie of andere vormen van recreatie, meer of minder bedrijvigheid, meer of minder zandwinning of alleen ontwikkeling van de locatie Kaliwaal, omgeving terrein Excluton of omgeving steenfabriek.
- Gemeente Druten wil graag afspraken maken over een passende maatschappelijke compensatie van dit plan.
- Zorg voor een goede participatie en communicatie met de inwoners van de omliggende gebieden en met de lokale politiek. Er zijn diverse partijen in en vlakbij bij het plangebied die direct of indirect belanghebbend zijn. Zorg voor betrokkenheid en dat eventuele machtigingen tijdig beschikbaar zijn.
- Maak waar mogelijk gebruik van meekoppelkansen vanuit andere ontwikkelingen in de omgeving (onder andere het dijkverbeteringstraject).

Datum

21 augustus 2026

Zaaknummer

2026-0011673

Blad

5 van 5

Waterschap Rivierenland (WSRL)

- De eerdere opmerkingen van het Waterschap zijn meegenomen in de Notitie Reikwijdte en Detailniveau. De eisen, randvoorwaarden en het stappenplan WSRL zijn onderdeel van het huidige plan. Dit geldt ook voor de veiligheid van de waterkering en de eisen omtrent kwel en wegzijging.
- Momenteel vindt overleg plaats met de deskundigen van het Waterschap over diverse onderwerpen (onder andere dijkstabiliteit, geohydrologische effecten).
- Er is een goede afstemming nodig met toekomstige dijkversterkingen.

Veiligheidsregio Gelderland-Zuid

- Het aspect externe veiligheid is, vanwege vervoer gevaarlijke stoffen over de Waal, op dit moment niet relevant. Mochten er wijzigingen met betrekking tot functievlakken worden opgenomen in verdere planvorming (anders invullen recreatiecomponent waarbij sprake is van grotere bezoekersaantallen >50 personen) dan adviseren wij deze aanpassing opnieuw ter beoordeling voor te leggen.
- Het aspect bereikbaarheid en bluswatervoorziening dient verder uitgewerkt te worden aan de hand van ontwerpeisen zoals in bijgevoegde brief (zie bijlagen) beschreven.
- Het aspect natuurbrand omvat adviezen die meegenomen kunnen worden bij de verdere uitwerking van de plannen.

In de bijlage van deze brief is de gecombineerde reviewtabel (Excel) toegevoegd, daarin vindt u onze reactie op de NRD op detailniveau. Wij verzoeken u op de reacties in de tabel te reageren. Hiervoor dient u de kolommen F (voortgang), G (verwerking j/n) en H (wijze van verwerking) in te vullen en aan ons retour te zenden. Uw reactie zullen wij beoordelen. Bij eventuele openstaande discussiepunten zullen wij dit nader met u bespreken.

Vergunningen/meldingen

Via de [Vergunningcheck](#) in het omgevingsloket kunt u vinden welke (provinciale) vergunningen u nodig heeft en/of welke melding u moet doen. Een nadere toelichting voor vergunningen waar de provincie het bevoegd gezag is, vindt u op onze website www.gelderland.nl/vergunningen. Actuele informatie over stikstofvraagstukken vindt u op onze webpagina over [Stikstof](#).

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,

Plv. teammanager Ruimte

Bijlagen

- Advies van de Veiligheidsregio Gelderland-Zuid
- Gecombineerde reviewtabel met adviezen van geraadpleegde partijen